

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР

за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа

№ ПРД-ПР-20-824/21.09.2022г.

Днес, 21.09.2022 год. в София между:

„ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР” ЕАД, представлявано от Ангелин Цачев – Изпълнителен директор, с адрес: 1618 София, бул. „Цар Борис III” № 201, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 175201304, ИН по ЗДДС BG 175201304, наричано по-долу за краткост **„ЕСО”**

и

„НИКАН АГРО” ЕООД, представлявано от Никола Воденичаров и Асен Хаджитодоров – Управители, с адрес: гр. София, ж.к. „Младост 4“, бл. 485, вх. 1, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 119675169, ИН по ЗДДС BG 119675169, наричано по-долу за краткост **„ПРОИЗВОДИТЕЛ”**

се сключи настоящият предварителен договор за присъединяване на обект на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** към преносната електрическа мрежа на **ЕСО** (електрическа подстанция 110/20 kV „Гоце Делчев“), при условията на Наредба № 6 за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи (обн., ДВ, бр. 31 от 4.04.2014 г.), наричана по-долу за краткост **„Наредба № 6”**.

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. С подписване на настоящия предварителен договор **ЕСО** и **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** определят правата, задълженията и необходимите условия за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 50 MW, намираща се в ПИ 04399.17.42, 04399.17.43, 04399.17.44, 04399.17.38, с. Блатска, община Хаджидимово, област Благоевград (наричана по-долу за краткост „обект“), собственост на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, към преносната електрическа мрежа, по смисъла на Наредба № 6, както и други права и задължения на страните, свързани с присъединяването, на основание подадено искане вх. № ЦУ-ЕСО-8246#6/08.03.2022 г. за **ЕСО**.

1.2. Условията, включително и конкретните технически изисквания за присъединяване на обекта, съгласно чл. 75 от Наредба № 6 се определят от **ЕСО** на основание чл. 53 от Наредба № 6. Техническите условия за присъединяване на обекта са приети с протокол № 14/2022 г. от заседание на Постоянния технически съвет на **ЕСО** ЕАД.

2. УСЛОВИЯ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ

2.1. Място на присъединяване: Ново поле 110 kV в п/ст 110/20 kV „Гоце Делчев“

2.2. Инсталирана мощност на обекта - 50 MW

2.3. Ниво на напрежение - 110 kV

2.4. Брой на електропроводите 110 kV - един

2.5. Брой на фазите - три

3. ПРИСЪЕДИНЯВАНЕТО НА ОБЕКТА ЩЕ СЕ ИЗВЪРШИ ЧРЕЗ:

3.1. Проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на нова повишаваща подстанция СрН/110 kV (наричана по-долу за краткост „подстанция на обекта“). Подстанцията на обекта да бъде изградена на територията на обекта, на място определено с подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ), съгласно сроковете и етапите посочени в т. 5 от настоящия предварителен договор и при изпълнение на изискванията в т. 8.1, т. 9, т. 10.1, т. 10.2 и т.10.5. Изграждането ѝ е задължение на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** и ще бъде негова собственост.

3.1.1. Телекомуникационна апаратура за подстанцията на обекта по т. 10.7. от настоящия договор.

3.1.2. Релейни защиты съгласно т. 8.2.5. от настоящия договор.

3.2. Проектиране, доставка, изграждане и въвеждане в експлоатация на следните „съоръжения за присъединяване“:

3.2.1. Нов въздушен електропровод 110 kV с OPGW 48FO от подстанцията на обекта до ново поле 110 kV в п/ст „Гоце Делчев“ по т. 3.2.2., наричан по долу за краткост „присъединителен

електропровод“. За телемеханична свързаност и организация на релейните защиты по присъединителния електропровод се изтегля мълниезащитно въже тип OPGW. Вещните права за изграждане на електропровода и разрешението за строеж се осигурява от **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, а проектирането и изграждането на електропровод 110 kV е задължение на **ЕСО** и ще бъде негова собственост.

3.2.2. Резервно поле 110 kV в п/ст „Гоце Делчев“, необходимо за присъединяване на присъединителния електропровод по т. 3.2.1.

3.2.3. Преди започване на строителството по II-ри етап по т. 5.1.2. от настоящия предварителен договор да се извърши реконструкция на електропровод 110 kV „Места“, с подмяна на стълбове и проводник от АС 185 с такива за проводник АСО 400 и мълниезащитно въже тип OPGW.

3.2.4. Релейни защиты съгласно т. 8.2.4. от настоящия договор.

3.2.5. Технически средства за телемеханика и телекомуникация, съгласно т. 10.3, т. 10.4 и т. 10.7.

3.2.6. Система за търговско измерване на страна 110 kV на силовия/те трансформатор/и в подстанцията на обекта по т. 3.1. и система за техническо измерване на електрическа енергия в п/ст „Гоце Делчев“ в изводното поле на присъединителния електропровод по т. 3.2.1. – да се изпълнят съгласно изискванията на Наредба № 3 за устройство на електрически уредби и електропроводни линии (НУЕУЕЛ), Правилата по чл.83, ал.1, т.6 от Закона за енергетиката, Техническа политика № ИЕЕ.ТР.001 - Изисквания за изграждане и въвеждане в експлоатация на системи за измерване на електрическа енергия“ на **ЕСО**, публикувана на официалната страница на дружеството – www.eso.bg в раздел „Дейности » Пренос » Технически политики“ (вкл. и избора на метрологични и технически характеристики на измервателните трансформатори) и т. 7. от настоящия предварителен договор.

3.2.6.1. Вторичната комутация (от измервателните трансформатори в полето/тата на силовия/те трансформатор/и в подстанцията на обекта по т. 3.1. до новия електромерен шкаф по т. 7.3.) за търговското измерване на електрическа енергия на страна 110 kV на силовия/те трансформатор/и в подстанцията по т. 3.1. се проектира и изгражда от **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** и следва да се изпълни съгласно изискванията на Наредба № 3 за устройство на електрически уредби и електропроводни линии (НУЕУЕЛ), Правилата по чл.83, ал.1, т.6 от Закона за енергетиката, Техническа политика № ИЕЕ.ТР.001 - Изисквания за изграждане и въвеждане в експлоатация на системи за измерване на електрическа енергия“ на **ЕСО**, публикувана на официалната страница на дружеството – www.eso.bg в раздел „Дейности » Пренос » Технически политики“ (вкл. и избора на метрологични и технически характеристики на измервателните трансформатори) и т. 7. от настоящия предварителен договор.

3.2.6.2. Електромери и комуникационни устройства за тях за търговско и техническо измерване на електрическата енергия.

3.2.7. Преко конфигуриране на съществуващите телемеханични системи в п/ст „Гоце Делчев“ с цел интегриране към тях на релейните защиты по т. 8.2.4.

3.2.8. Конфигуриране на релейните защиты по т. 8.2.4., с цел интегрирането им в съществуващите телемеханични системи в п/ст „Гоце Делчев“, съгласно изискванията за работа на тези обекти на дистанционно управление.

3.2.9. Изчисляване на настройки на релейните защиты по т. 8.2.4.

3.2.10. Интегриране на новите телекомуникационни възли в съществуващите комуникационни мрежи.

3.3. **ЕСО** и **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се споразумяват, **ЕСО** да извърши дейностите по т. 3.2, с изключение на тези по т. 3.2.6.1, за които задължението за проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация е на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**. Дейностите, извършени от **ЕСО** по т. 3.2. се заплащат от **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**. **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава да заплати цената за присъединяване в срок и размер, посочени в т. 11 от настоящия договор.

3.4. **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни за собствена сметка процедурата по избор на трасета и промяната му с ПУП-ПП за присъединителния електропровод от подстанцията на обекта до п/ст „Гоце Делчев“, включително да учреди вещни права на **ЕСО**. **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни за собствена сметка процедурата по издаване на разрешение за строеж за дейностите по присъединителния електропровод и в резервното поле 110 kV в п/ст „Гоце Делчев“.

4. РЕД ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ

- 4.1. В три дневен срок след завършване на строително-монтажните работи (СМР) по т. 3.1./т. 3.2., **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ/ЕСО** писмено уведомява другата страна по договора.
- 4.2. При наличие на техническа готовност за провеждане на проби, **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** подава искане за провеждане на 72 - часови проби.
- 4.3. Преди началото на пробите **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава да сключи с **ЕСО** договор, с който се уреждат плащанията за мрежови услуги по време на провеждането на 72-часовите проби и разходите за компенсиране на отклоненията между измерените количества електрическа енергия за обекта на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** и валидираните му агрегирани графици за покупка/продажба на електрическа енергия.
- 4.4. Заплащането на произведената/консумираната електрическа енергия от обекта на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** по време на провеждането на 72-часовите проби при експлоатационни условия се урежда между **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** и търговски участник на пазара на електрическа енергия.
- 4.5. След сключване на договора по т. 4.3., **ЕСО** издава ЕИС код в системата за администриране на пазара, информира **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** и назначава комисия със задача:
- 4.5.1. Проверка готовността за провеждане на 72-часови проби на съоръженията за присъединяване по т. 3.2. – техническо състояние, проекти окомплектовани с екзекутивни чертежи, протоколи от единични изпитвания, настройки на релейни защиты и автоматика, блокировки и други, позволяващи поставяне под напрежение при спазване на техническите изисквания за сигурност, качество на електрическата енергия и безопасност, включително удостоверяване на управлението от ОП на **ЕСО**.
- 4.5.2. Проверка готовността на съоръженията за присъединяване по т. 3.2., обекта и подстанцията на обекта, собственост на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, за поставяне под напрежение, включително удостоверяване на верността на данните предавани в реално време към SCADA/EMS на **ЕСО**.
- 4.5.3. **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** предава на **ЕСО** работни проекти, пълен комплект екзекутивни проекти, протоколи, паспортни данни на производителя за електрическите съоръжения и друга изискуема документация за изготвяне на досиета на съоръженията за присъединяване по т. 3.1. и т. 3.2.6.1.
- 4.5.4. Провеждане на 72-часови проби при експлоатационни условия. В комисията се включват представители на **ЕСО**, **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** и други.
- 4.5.5. След успешно проведени 72-часови проби се изготвя Протокол образец 17 за проведени 72-часови проби при експлоатационни условия.
- 4.5.6. След успешно проведени 72-часови проби, напрежението се сменя до получаване на разрешения за ползване на съоръженията за присъединяване по т. 3.2., обекта и подстанцията на обекта, както и заплащане на цена присъединяване по т. 11. от настоящия договор.
- 4.5.7. За въвеждането в експлоатация на втория етап по т. 5.1.2. се провеждат 72-часови проби след приключване на строително-монтажните дейности на обекта и изпълнение от страна на **ЕСО** на дейностите по т. 3.2.3., след което напрежението за съоръженията за производство от втория етап се сменя до получаване на разрешение за ползване.

5. СРОКОВЕ И ЕТАПИ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ

Сроковете за изграждане, при спазване на изискванията на ЗУТ и Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти от 31.07.2003 г. са както следва:

5.1. **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** ще изгради и въведе в експлоатация обекта на два етапа, както следва:

5.1.1. Първи етап – изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ 20 MW в срок до 31.12.2024 г., но не преди изпълнението на т. 5.2.

5.1.2. Втори етап – изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ 30 MW в срок до 31.12.2025 г., но не преди изпълнението на т. 5.3.

5.2. Срок за изграждане и въвеждане в експлоатация на съоръженията по т. 3.2. до две години след получаване от **ЕСО** на разрешение за строеж за присъединителния електропровод и разрешение за строеж за дейностите в резервното поле 110 kV в п/ст „Гоце Делчев“.

5.3. Срок за реконструкция на електропровод 110 kV „Места“ – 30.06.2025 г., но не по-рано от две години от изпълнение на задължението на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** по т. 12.2.23.

6. ГРАНИЦА НА СОБСТВЕНОСТ

Границата на собственост е в съответствие с Наредба № 6, а именно мястото на присъединяване на присъединителния електропровод, собственост на ЕСО, към изводното поле 110 kV в подстанцията на обекта, собственост на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**.

7. МЯСТО И СРЕДСТВА ЗА ИЗМЕРВАНЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКАТА ЕНЕРГИЯ

Мястото на търговско измерване на консумираната и произведената електрическа енергия от обекта е до границата на собственост, определена в т. 6, на страна 110 kV на силовия/те трансформатор/и в подстанцията на обекта.

Мястото на техническото измерване е в п/ст „Гоце Делчев“ в изводното поле на присъединителния електропровод по т. 3.2.1.

Минималните технически изисквания към измервателните системи за техническо и търговско измерване са:

7.1. Токови измервателни трансформатори – комплект от 3 бр. за всяко място на измерване.

7.2. Напреженови измервателни трансформатори – комплект от 3 бр. за всяко място на измерване.

7.3. Електромерен шкаф за търговско измерване в подстанцията на обекта, по типов проект № ИЕЕ.VK.001 на ЕСО (публикуван на официалната страница на дружеството – www.eso.bg в раздел „Дейности » Пренос » Подстанции“) за два електромера. Доставка и монтаж са задължение на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**.

7.4. Електромерът/те за търговско измерване се монтира/т в новия електромерен шкаф по т. 7.3., разположен в подстанцията на обекта.

7.5. Електромерен шкаф за техническо измерване в п/ст „Гоце Делчев“, по типов проект № ИЕЕ.VK.001 на ЕСО (публикуван на официалната страница на дружеството – www.eso.bg в раздел „Дейности » Пренос » Подстанции“) за четири електромера. Доставка и монтаж са задължение на ЕСО.

7.6. Електромерът за техническо измерване се монтира в новия електромерен шкаф по т. 7.5., разположен в п/ст „Гоце Делчев“.

7.7. Подробни технически изисквания за изграждане на системите за измерване на електрическа енергия и за елементите на измервателните системи са посочени в Техническа политика № ИЕЕ.ТР.001 - Изисквания за изграждане и въвеждане в експлоатация на системи за измерване на електрическа енергия“ на ЕСО (публикувана на официалната страница на дружеството – www.eso.bg в раздел „Дейности » Пренос » Технически политики“).

8. ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ

8.1. Към подстанцията на обекта:

8.1.1. Еднолинейната схема се решава с проекта.

8.1.2. Техническото задание и работните проекти се съгласуват от ЕСО.

8.1.3. Изграждането на подстанцията на обекта може да започне след съгласуване на работните проекти. Спецификациите за оборудването се съгласуват с ЕСО преди договаряне на доставките.

8.1.4. Изисквания към повишаващите силови трансформатори СрН/110 kV в подстанцията на обекта:

8.1.4.1. Да може да се регулира напрежението под товар (с Янсенов регулатор) в диапазона 98 ... 123 kV/ СрН;

8.1.4.2. Да може да работи със заземена или изолирана неутрала на страна 110 kV. Режимът на заземяване се определя от ТДУ „Запад“;

8.1.4.3. Релейни защиты:

8.1.4.3.1. Основна защита - диференциална защита за силов трансформатор;

8.1.4.3.2. Резервна защита - максимално токова защита (МТЗ) и земна защита на страна 110 kV в отделен хардуер;

8.1.4.3.3. Технологични защиты.

8.1.5. Максимално-напреженова/и защита/и за напрежение с нулева последователност, свързана/и към намотка/и на НТ 110 kV на силовия/те трансформатор/и. При зареждане защитата/тите да изключва/ат всички генераторни присъединения на страна СН на силовия/те трансформатор/и в подстанцията на обекта.

8.1.6. Цифрови комплексни релейни защиты с функции посочни МТО, МТЗ и ЗЗ за присъединения към шини СрН на подстанцията на обекта. Да се предвиди на базата на съответните изчисления подходяща компенсация на капацитивните токове от мрежа СрН.

8.1.7. Принципна схема на присъединяване на фотоволтаичните модули към подстанцията на обекта, включително и уредба СрН се представя заедно с проектите по т. 8.1.2.

8.1.8. Изисквания към токовете и напреженияте измервателни трансформатори в полето/тата на силовия/те трансформатор/и в подстанцията на обекта:

8.1.8.1. Да притежават издадено удостоверение за одобрен тип средство за измерване и съответно типът им да е вписан в националния регистър на одобрените за използване типове средства за измерване, или типът им да е вписан в националния регистър на вписаните типове средства за измерване по реда на чл.1а, ал.4 от Наредба за средствата за измерване, които подлежат на метрологичен контрол (НСИКПМК); срокът на валидност на вписването в националния регистър на одобрените за използване или на вписаните типове средства за измерване трябва да изтича не по-рано от срока на валидност на договора; преди монтажа на средствата за измерване, върху тях да бъдат поставени предвидените по реда на Закона за измерванията знаци за одобрен тип и за първоначална проверка.

8.1.8.2. Към ядрото за търговско измерване на измервателните токови трансформатори не се допуска присъединяването на друга апаратура, освен електромера за търговско измерване.

8.2. Към присъединителния електропровод:

8.2.1. Работните проекти се изготвят от ЕСО. Изграждането може да започне след съгласуване на работните проекти. За присъединителния електропровод да се изберат типове стълбове от посочените на страницата на ЕСО (www.eso.bg).

8.2.2. СМР по изграждане на присъединителния електропровод се извършва в съответствие с НУЕУЕЛ, Закона за устройство на територията, Закона за енергетиката и Наредба № 16/09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

8.2.3. За целите на релейна защита и обмен на информация в реално време, по присъединителния електропровод да се изгради оптична комуникационна връзка с 48 едномодови влакна по стандарт G.655 и съгласно изискванията на т. 10.6. и т. 10.8. от настоящия договор.

8.2.4. Цифрови релейни защиты за присъединителния електропровод в п/ст „Гоце Делчев“, както следва:

8.2.4.1. Основна защита – надлъжно диференциална защита за електропровод с два края с вградени функции за обмен на най-малко 4 команди между комплектите по един комуникационен интерфейс, дистанционна защита с 5 зони, АПВ и четири-стъпална посочна земна защита.

8.2.4.2. Резервна защита – надлъжно диференциална защита за електропровод с два края с вградени функции за обмен на най-малко 4 команди между комплектите по един комуникационен интерфейс, дистанционна защита с 5 зони, АПВ и четири-стъпална посочна земна защита.

8.2.4.3. Релейните защиты да са свързани към различни вторични намотки на токовете измервателни трансформатори и различни кръгове на напреженияте вериги, да се захранват от отделни вериги на оперативно напрежение и да изключват прекъсвача по отделни изключвателни вериги.

8.2.5. Цифрови релейни защиты за присъединителния електропровод в подстанцията на обекта, както следва:

8.2.5.1. Основна защита – надлъжно диференциална защита за електропровод с два края с вградени функции за обмен на най-малко 4 команди между комплектите по един комуникационен интерфейс, дистанционна защита с 5 зони, АПВ и четири-стъпална посочна земна защита.

8.2.5.2. Резервна защита – надлъжно диференциална защита за електропровод с два края с вградени функции за обмен на най-малко 4 команди между комплектите по един комуникационен интерфейс, дистанционна защита с 5 зони, АПВ и четири-стъпална посочна земна защита.

8.2.5.3. Релейните защиты да са свързани към различни вторични намотки на токовете измервателни трансформатори и различни кръгове на напреженияте вериги, да се захранват от отделни вериги на оперативно напрежение и да изключват прекъсвача по отделни изключвателни вериги.

8.2.6. Комуникацията за надлъжно-диференциалните защиты да се изпълни чрез собствените им оптични интерфейси, като за целта се предвидят оптични влакна за директна връзка между комплектите (по две влакна за всеки един от комплектите).

Предаването и приемането на командите за ускоряване на дистанционните и земни защиты да се изпълни чрез използването на телекомуникационна апаратура за ускоряване на релейни защиты.

8.3. Технически изисквания към релейните защиты и устройствата за автоматика - Обемът и организацията на релейните защиты да бъде в съответствие с изискванията на Раздел IV „Технически изисквания за присъединяване на производители“ от Правилата за управление на

електроенергийната система (ПУЕЕС), обн. ДВ, бр.6 от 21.01.2014 г., НУЕУЕЛ и Наредба № 9 от 2004 г. за техническата експлоатация на електрически централи и мрежи.

8.4. Изисквания към новото поле 110 kV в п/ст „Гоце Делчев“:

8.4.1. П/ст „Гоце Делчев“ ще се управлява дистанционно от опорен пункт.

8.4.2. Техническото задание и работните проекти се изготвят от **ЕСО**.

8.4.3. Оборудването на резервно поле 110 kV в п/ст „Гоце Делчев“ може да започне след изготвяне на работните проекти. Спецификациите за оборудването се изготвят от **ЕСО**.

8.4.4. Резервно поле 110 kV в п/ст „Гоце Делчев“ ще включват най-малко:

8.4.4.1. Прекъсвач елегазов 123 kV, с пружинно – моторно задвижване.

8.4.4.2. Ножови разединители 123 kV, с моторно задвижване.

8.4.4.3. Токов измервателен трансформатор 123 kV.

8.4.4.4. Напреженов измервателен трансформатор 123 kV.

8.4.4.5. Измервателните трансформатори да притежават издадено удостоверение за одобрен тип средство за измерване и съответно типът им да е вписан в националния регистър на одобрените за използване типове средства за измерване, или типът им да е вписан в националния регистър на вписаните типове средства за измерване по реда на чл.1а, ал.4 от Наредба за средствата за измерване, които подлежат на метрологичен контрол (НСИКПМК); срокът на валидност на вписването в националния регистър на одобрените за използване или на вписаните типове средства за измерване трябва да изтича не по-рано от срока на валидност на договора; преди монтажа на средствата за измерване, върху тях да бъдат поставени предвидените по реда на Закона за измерванията знаци за одобрен тип и за първоначална проверка.

8.4.4.6. Вентилни отводи 110 kV.

8.4.4.7. Други материали за ОРУ 110 kV – командни шкафове, релейни шкафове, проводници, изолатори, арматура, шини за заземяване на съоръженията и други.

8.5. **ЕСО** и **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** имат право да договарят промени в техническите условия за присъединяване. Тези изменения се съгласуват между страните и се сключва допълнително споразумение към този предварителен договор.

9. РЕЖИМ НА РАБОТА И УПРАВЛЕНИЕ

9.1. **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълнява техническите и режимните изисквания, посочени в чл.46 от ПУЕЕС (изм. и доп. бр. 62 от 5.08.2022г.). Обектът на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** представлява парков модул за производство на електроенергия тип D, съгласно Регламент ЕС 2016/631 и трябва да отговаря на неговите изисквания.

9.2. Обектът на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** трябва да е оборудван с честотна защита в управляващата система, която да го изключва от мрежата, при отклонение на честотата, извън диапазона 47.5Hz...50.3Hz, с времезадръжка 2.0s.

9.3. Обектът на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** трябва да е оборудван с максимално-напреженова защита, която да го изключва от мрежата, при повишаване на напрежението над 1.15Un, с времезадръжка 3.0s.

9.4. Не се допуска автоматична ресинхронизация на обекта на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, след автоматично изключване от честотна или напреженова защита. Включването може да се осъществи само след разрешение от оператора на електропреносната мрежа.

9.5. Обектът на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** трябва да участва в регулирането на напрежението в мястото на присъединяване към преносната мрежа, като възможността за консумиране/отдаване на реактивна мощност Q, трябва да е в диапазона -28%...+34% от брутната мощност на парковия модул.

9.6. При понижена пропускателна способност на електропреносната мрежа и опасност от повреди, **ЕСО** има право да ограничава генерацията на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, включително изключване от електрическата мрежа. **ЕСО** не дължи компенсации на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** в този случай.

9.7. При невъзможност за поддържане на баланса между производство и потребление в ЕЕС (критичен баланс), **ЕСО** има право да ограничава генерацията на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, включително изключване от електрическата мрежа. **ЕСО** не дължи компенсации на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** в този случай.

9.8. Оперативното управление, комуникационните връзки и обмяна на информация се осъществяват с ТДУ „Запад“.

9.9. **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни компенсация на капацитивната реактивна мощност на кабелни електропроводи Ср.Н на обекта.

10. ТЕХНИЧЕСКИ СРЕДСТВА ЗА ТЕЛЕМЕХАНИКА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЯ

10.1. ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ се задължава да осигури в подстанцията на обекта средства за стационарна и мобилна комуникация. На портала на присъединителния електропровод в подстанцията на обекта да се монтира съединителна кутия OPGW/OPUG и да се положи OPUG от нея до ЛАЗ, който да завършва с оптичен разпределител (ODF) със съединители E2000/APC (SM 9/125 µm).

10.2. Телемеханика от подстанцията на обекта, собственост на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**:

- Управляващата система на обекта да предава данни в реално време към SCADA/EMS на ТДУ „Запад“ по протокол: IEC 60870-5-104;
- Спецификациите на протоколите да отговарят на фирмения стандарт на ЕСО за телемеханична апаратура (публикуван на официалната страница на дружеството – www.eso.bg) и да се съгласуват с ЕСО;
- Сигналният списък на предаваните данни се съгласува със съгласуването на работния проект и като минимум включва:

- телесигнализации на комутационните съоръжения 110 kV;
- телесигнализации на комутационните съоръжения на повишаващите трансформатори, на секционните връзки и изводни полета СрН;
- мощности, напрежения и честоти на присъединения 110 kV, СрН и трансформатори;
- данни от метеостанции на обекта;
- P, Q, U, F на присъединителния електропровод;
- P, Q – сумарно производство на ФЕЦ на обекта;
- сигналният списък на предаваните данни, в частта си телесигнализации за действие и за режими на релейните защиты на изводи 110 kV се съгласува след определяне настройките на релейните защиты.

10.3. ЕСО ще достави и конфигурира устройства за управление и релейна защита за резервното поле 110 kV в п/ст „Гоце Делчев“ съгласно работен проект.

10.4. Апаратура за ускоряване действието на релейните защиты между п/ст „Гоце Делчев“ и подстанцията на обекта. Апаратурата в подстанцията на обекта се монтира от **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**.

10.5. ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ да осигури резервирано захранване с минимум 2 часа автономна работа за телекомуникационната и телемеханичната апаратура в обекта си.

10.6. OPGW по присъединителния електропровод да бъде с 48 броя оптични влакна в съответствие с препоръка ITU-T G 655. В п/ст „Гоце Делчев“ да се положи OPUG от крайната кутия на OPGW на присъединителния електропровод до ЛАЗ, който да завършва с оптичен разпределител (ODF) със съединители E2000/APC (SM 9/125 µm).

10.7. Телекомуникационна апаратура за подстанцията на обекта и п/ст „Гоце Делчев“, която да изпълнява необходимите функции за пренос на телемеханична информация, гласови комуникации, да работи по новоизградената оптична свързаност, като апаратурата в подстанцията на обекта се монтира от **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** и ще бъде негова собственост. **ЕСО** да достави, конфигурира и монтира в п/ст „Гоце Делчев“ устройство „защитна стена“.

10.8. OPGW, OPUG, ODF и свързаните с монтажа им материали да отговарят на фирмените стандарти на ЕСО, публикувани на официалната страница на дружеството – www.eso.bg (раздел Пренос).

11. ЦЕНА ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ

11.1. Цената за присъединяване към преносната електрическа мрежа е равна на действителните разходи на ЕСО, свързани с присъединяването, съгласно чл. 32, ал. 1 от Наредба № 1 от 14.03.2017 г. за регулиране на цените на електрическата енергия, а именно:

11.1.1. Проектиране, доставка, изграждане и въвеждане в редовна експлоатация на съоръженията по т. 3.2. от този предварителен договор.

11.1.2. Разходи за учредяване на вещни права, свързани с изграждането на присъединителния електропровод по т. 3.2.1., обособяването на ПУП, включително необходимите нотариални и други такси.

11.1.3. Разходи за сервитутни права и такси за издаване на необходимите разрешения по закон.

11.1.4. Електромерен шкаф за търговско измерване в подстанцията на обекта по т. 7.3.

11.1.5. Електромерен шкаф за техническо измерване в п/ст „Гоце Делчев“ по т. 7.5.

11.1.6. Други обосновани разходи, пряко свързани с присъединяването на обекта, направени от ЕСО.

11.2. Цената за присъединяване се заплаща на два етапа:

11.2.1. 1-ви етап: ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ се задължава да заплати авансова сума от 600 000 (шестстотин хиляди) лева без ДДС (необходима за съоръженията и дейностите по т. 3.2. от настоящия договор), в 30

(тридесет) дневен срок от подписване на настоящия предварителен договор срещу фактура издадена от ЕСО.

11.2.2. 2-ри етап: **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава да заплати в 30 (тридесет) дневен срок от уведомяването за:

11.2.2.1. Доставените в склад на ЕСО съоръжения по т. 3.2., срещу фактура издадена от ЕСО.

11.2.2.2. Изпълнение на СМР на съоръженията по т. 3.2., срещу фактура издадена от ЕСО.

11.2.3. 3-ти етап: Изравнителна вноска за оставащата част от действителните разходи на ЕСО за присъединяването на обекта - в 60 (шестдесет) дневен срок от датата на разрешение за ползване на съоръженията по т. 3.2., подписан от страните по договора констативен протокол по т. 12.1.10. и фактура за цената за присъединяване, издадена от ЕСО на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**.

11.3. ЕСО изготвя протокол за прихващане на взаимно дължимите суми.

Разплащателните сметки, по които **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** следва да внесе сумите са посочени на сайта на дружеството [http://www.eso.bg/?did=92#Банкови сметки](http://www.eso.bg/?did=92#Банкови%20сметки).

11.4. В случай, че платената цена за присъединяване е по-голяма от действителните разходи по т. 11.1., ЕСО се задължава да възстанови, като преведе по банковата сметка на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** разликата в 20 (двадесет) дневен срок от подписване на констативния протокол по т. 12.1.10. В този случай ЕСО издава кредитно известие на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**.

12. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

12.1. На ЕСО:

12.1.1. Задължава се да извърши дейностите по т. 3.2. в посочения по т. 5. срок. След въвеждането им в експлоатация, ЕСО ще уведоми **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** в 10 дневен срок от завършването им.

12.1.2. Има право да променя техническите условия за присъединяване, като измененията се съгласуват с **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** и се сключва допълнително споразумение към този предварителен договор.

12.1.3. Задължава се във връзка с изпитвания, пробно пускане и 72-часови проби на подстанцията на обекта и обекта, след надлежно оформена заявка да осигури необходимите условия, които са от неговата компетентност и да осъществи необходимите оперативни действия, за извършването на изпитванията.

12.1.4. Има право да участва при проверка на готовността за поставяне под напрежение на подстанцията на обекта, на настройките на релейните защиты и системите за управление, блокировките, сигнализациите и контролно-измервателните прибори преди пробното пускане, което в никакъв случай не освобождава **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** от каквито и да било отговорности и задължения по предварителния договор.

12.1.5. При нарушаване/неизпълнение на условията за присъединяване, и/или на което и да е от предвидените в настоящия предварителен договор задължения, ЕСО има право да прекрати присъединяването до отстраняване на нарушението.

12.1.6. Задължава се да пази съоръженията, собственост на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**.

12.1.7. Има право да ограничава или да изключва производството на електрическа енергия от обекта при профилактики и ремонти по елементи от преносната електрическа мрежа, както и при аварийни и други непредвидени обстоятелства съгласно действащата нормативна уредба в Република България, за което ЕСО не дължи компенсация и обезщетения на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**.

12.1.8. ЕСО като оператор на преносната електрическа мрежа не носи отговорност при изключване на присъединителния електропровод, поради технически проблеми в подстанцията на обекта и/или обекта. При тези случаи ЕСО не дължи компенсация и обезщетения на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**.

12.1.9. ТДУ „Запад“ към ЕСО изготвя инструкция за оперативни взаимоотношения между страните в договора.

12.1.10. Да изготви констативен протокол за установяване на завършването и разплащането на натуралните СМР, извършените доставки на машини, съоръжения и материали и пусково-наладъчни дейности.

12.1.11. Задължава се да изпълни процедурата по издаване на разрешения за ползване на съоръженията за присъединяване, съгласно изискванията на *Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнение на строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти*, които да представи на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** в 10-дневен срок от получаването им.

12.2. На ПРОИЗВОДИТЕЛЯ:

12.2.1. Задължава се да пази съоръженията, собственост на ЕСО и да осигурява достъп до своите съоръжения при необходимост.

12.2.2. Задължава се да изготви и съгласува с ЕСО техническо задание и работни проекти (3 екземпляра на хартиен носител и един на електронен носител) за подстанцията на обекта (в т.ч. предвиденото в т. 3.2.6.1.) и обекта в обем, доказващ изпълнението на изискванията на настоящия предварителен договор. Да уведомява писмено ЕСО за всяко изменение на техническите параметри на обекта и да предлага за съгласуване промяната им при условията на т. 8.5.

12.2.3. Техническите характеристики на доставените и монтирани електрически съоръжения за подстанцията на обекта и обекта да съответстват на действащите в страната стандарти и нормативни актове. Техническите характеристики на избраните релейни защиты високо напрежение, да съответстват на изискванията от фирмен стандарт на ЕСО за този тип защиты, публикуван на официалната страница на ЕСО – www.eso.bg. Задължава се да предостави за съгласуване в ЕСО техническите спецификации за съоръженията по т. 3.1. преди договаряне на доставките.

12.2.4. Задължава се да изпълни процедурата по издаване на разрешения за ползване на подстанцията на обекта и обекта, съгласно изискванията на *Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнение на строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти*, които да представи на ЕСО в 10-дневен срок от получаването им.

12.2.5. Задължава се да поставя под напрежение инсталациите си след границата на собственост на своя отговорност, при спазване на техническите изисквания за сигурност, качество на електрическата енергия и безопасност.

12.2.6. Задължава се, преди започване на изпитванията да изготви конкретни програми за последователността на операциите, които да съгласува с ЕСО.

12.2.9. **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава да заплаща мрежовите услуги по време на 72-часови проби съгласно т. 4.3.

12.2.10. Задължава се да осигури необходимите технически условия за нормално включване и работа на обекта към електрическата мрежа.

12.2.11. Задължава се, да осигури на работното място на своя оперативен персонал изискваната техническа и оперативна документация, съгласно Наредба № 9 за *техническа експлоатация на електрически централи и мрежи*, Наредба № РД-16-57 от 2008 г. за *дейността на операторите на електроенергийната система и на разпределителните мрежи, както и на оперативния дежурен персонал от електроенергийните обекти и електрическите уредби на потребителите* и ПУЕЕС.

12.2.12. Задължава се, да представи в ТДУ „Запад“ утвърден списък на своя оперативен персонал, отговарящ на изискванията на Наредба № 9 за *техническа експлоатация на електрически централи и мрежи*, който ще осъществява оперативното обслужване, телефонни и GSM номера за свързка. Оперативният персонал е подчинен оперативно на ТДУ „Запад“.

12.2.13. Да подпише констативния протокол по т. 12.1.10. и заплати цената за присъединяване, определена в т. 11 от настоящия предварителен договор, както и да прехвърли в собственост на ЕСО електромерния шкаф за търговско измерване по т. 7.3.

12.2.14. Да уведоми ЕСО в три дневен срок след завършване на СМР по обекта и подстанцията на обекта.

12.2.15. Да подаде искане за провеждане на 72 - часови проби на обекта и подстанцията на обекта при наличие на техническа готовност за провеждане на проби.

12.2.16. Да подаде искане за провеждане на 72-часови проби при изпълнение на условията на т. 4.3 и т. 4.5.

12.2.17. Преди провеждане на 72-часови проби, **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** подписва с ТДУ „Запад“ инструкция за оперативни взаимоотношения между страните, към която прилага еднолинейна схема на обекта.

12.2.18. Задължава се да изпълни дейностите по т. 3.2.6.1 от настоящия договор в сроковете по т. 5.

12.2.19. Задължава се да изпълни за собствена сметка процедурата по избор на трасета и промяната му с ПУП-ПП за присъединителния електропровод по т. 3.2.1.

12.2.20. Задължава се за собствена сметка да съгласува работните проекти, със съответните институции и да изпълни процедурата за издаване на разрешение за строеж за присъединителния електропровод по т. 3.2.1. и резервното поле 110 kV в п/ст „Гоце Делчев“ по т. 3.2.2.

12.2.21. Задължава се да отрази трасето и сервитутната зона на присъединителния електропровод в кадастралната карта и кадастралните регистри.

12.2.22. Задължава се, при необходимост, да учреди в полза на ЕСО вещни права, свързани с ползването на присъединителния електропровод, вкл. но не само право на преминаване и други.

12.2.23. Задължава се да уведоми ЕСО за необходимостта от започване на дейности по осъществяване на реконструкцията на електропровод 110 kV „Места“ преди стартиране на строителството по втори етап от т. 5.1.2. на настоящия предварителен договор.

12.2.24. Задължава се да не поставя под напрежение съоръжения след границата на собственост, изградени по втория етап от т. 5.1.2. преди приключване на реконструкцията на електропровод 110 kV „Места“.

13. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

13.1. ЕСО носи отговорност за вреди, причинени на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** от неизправност или небезопасяване на собствените си електрически уредби, мрежи и инсталации.

13.2. **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** носи отговорност за вреди, причинени на **ЕСО** от неизправност или небезопасяване на собствените си електрически уредби, мрежи и инсталации, включително и след въвеждане в експлоатация на обекта по реда на ЗУТ.

13.3. Всяка от страните дължи обезщетение пред другата за щети, причинени от неточно изпълнение или неизпълнение на задълженията си по този предварителен договор.

13.4. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по предварителния договор при непреодолима сила по смисъла на Търговския закон.

13.5. Страната, която се позовава на непреодолима сила, следва да уведоми другата страна в 10-дневен срок. Наличието на непреодолима сила следва да бъде потвърдено от БТПП.

13.6. При неизпълнение на което и да е задължение в договорените срокове, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 1000 лева на ден, за всеки ден закъснение, но не повече от 50 000 лева.

13.7. Неустойката се начислява с протокол на по-ранната от двете дати: към датата, на която неустойката е достигнала максималният си размер или към датата, на която е изпълнено просроченото задължение. Заплащането на сумите представляващи начислена неустойка по настоящия договор се заплащат по банков път, в 10-дневен срок от получаване на писмено уведомление.

14. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

14.1. Срокът на валидност на настоящият предварителен договор е две години от датата на подписването му. При условие, че **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** не е започнал процедура по реда на чл. 59 от Наредба № 6, в срок от две години от сключването на настоящия предварителен договор, същият се счита за прекратен и **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** подава ново искане за проучване на условията за присъединяване по реда определен в Наредба № 6, а **ЕСО** се задължава да възстанови авансово платената сума по т. 11.2.1., като приспадне реално направените разходи свързани с присъединяването на обекта.

14.2. Предварителният договор може да бъде допълван и изменян само с писмено допълнително споразумение, подписано от двете страни.

14.3. Всяка от страните има право да прекрати предварителния договор в едномесечен срок след отправяне на писмено предизвестие, ако констатира нарушения или неизпълнение на задълженията на другата страна по този предварителен договор и неизправната страна не отстрани посочените нарушения (неизпълнение) в посочения срок, което не изключва едновременно приложение на т. 13.3. и т. 13.6.

14.4. Предварителният договор може да бъде прекратен едностранно в едномесечен срок, след отправяне на писмено предизвестие от **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, ако отпадне необходимостта от присъединяване към преносната електрическа мрежа. В този случай **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** заплаща на **ЕСО** извършените до момента на прекратяването разходи, за което се съставя и подписва двустранен протокол. Остатъкът от платената авансово сума по т. 11.2.1 се връща на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, след като **ЕСО** е приспаднало реално направените разходи по присъединяването на обекта.

14.5. Всички уведомления и предизвестия по този предварителен договор се извършват в писмена форма на посочените по-долу адреси:

„ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР” ЕАД

бул. „Цар Борис III” № 201

1618 София

„НИКАН АГРО” ЕООД

ж.к. „Младост 4“, бл. 485, партер, офис 2

София

15. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

15.1. Предварителният договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни и се прекратява едновременно с подписването на договор за присъединяване или при едно от посочените условия в т. 14.1., т. 14.3. и т. 14.4. от настоящия предварителен договор.

15.2. Всички спорове във връзка със сключването, изменението и изпълнението на предварителния договор ще бъдат уреждани по пътя на преговорите. В случай, че не бъде постигнато съгласие, спорът ще бъде отнесен за разрешаване пред компетентния съд в град София при спазване на българското материално и процесуално право.

15.3. За всички неуредени в този предварителен договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото в Република България законодателство.

15.4. Предварителният договор е съставен в два еднакви, оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

ЗА ЕСО ЕАД:

Ангелин Цачев
Изпълнителен директор

ЗА „НИКАН АГРО“ ЕООД:

Никола Воденичаров
Управител

Асен Хаджитодоров
Управител

