



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**Министерство на околната среда и водите**

**Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград**

Изх. № 2299/41.....

10.08..... 2021 г.

/обр. разписка/

**ДО**

**Г-Н ИВАН НИКОЛОВ АТАНАСЧИКОВ**

*община Хаджидимово, с. Садово*

**ЧРЕЗ:**

**Г-Н ВЕСЕЛИН РУМЕНОВ МИШЕВ**

**УПЪЛНОМОЩЕНО ЛИЦЕ**

*гр. Благоевград, ул. „Тодор Александров“ № 47, ет. 2, офис 8*

**КОПИЕ ДО:**

**КМЕТА НА ОБЩИНА ХАДЖИДИМОВО**

**КМЕТА НА С. САДОВО, ОБЩИНА ХАДЖИДИМОВО**

**ДИРЕКТОРА НА БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ**

**„ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“**

На вх. № 2299(3)/05.08.2021 г.

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение “Изграждане на сгради за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска механизация и машини в поземлен имот с идентификатор 65108.12.25 в местността Жизвелька/ереджика по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Садово, община Хаджидимово, област Благоевград“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АТАНАСЧИКОВ,**

Във връзка с представеното в РИОСВ - Благоевград уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение и в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), Ви информираме за следното:

**I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):**



Съгласно представената информация и документация поземлен имот с идентификатор 65108.12.25 в местността Живелъка/ереджика по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Садово, община Хаджидимово е земеделска земя с площ 7029 м<sup>2</sup> и начин на трайно ползване „нива“.

С настоящето инвестиционно предложение се предвижда в имота да бъдат изградени 9 - 10 броя едноетажни сгради за съхранение на селскостопанска продукция механизация и машини. Същите ще бъдат използвани за складиране на събраната селскостопанска продукция от имота и съседни имоти от землището на с. Садово (собственост на възложителя). В сградите ще бъдат обособени и площадки за съхранение на различна техника и механизация, използвана в отделните етапи по засаждане, поддръжка и прибиране на селскостопанската реколта. В някои от тях ще бъдат обособени помещения за оперативки, няколко офиса и санитарен възел. До всяка от сградите ще бъде изградена вътрешна транспортна мрежа с възможност за паркиране около тях. Предвидено е сградите да бъдат изградени на етапи като първоначално ще бъдат изградени 2 -3 сгради, които ще бъдат най-належащи за ползване

Водоснабдяването на имота е предвидено да се осигури чрез изграждане на водопроводно отклонение с дължина около 60 м до съществуващ водопроводен клон РЕ DN90 от вътрешната водопроводна мрежа на с. Садово. Отпадъчните води ще се заустват в предвидена за изграждане в рамките на имота водоплътна изгребна яма, за чието обслужване ще бъде сключен договор със специализирана фирма, извършваща такава дейност в района.

Електрозахранването е предвидено да се осъществи чрез изграждане на нова ШКД на фасадата на ТП 2 „Садово“ и изтегляне на подземна линия НН с дължина около 250 м.

Достъпът ще се осъществява по граничещ с имота път - имот с идентификатор 65108.12.25 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Садово.

Предвид гореизложеното така заявеното инвестиционно предложение попада в т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Компетентен орган съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС при извършване на преценката е директорът на РИОСВ - Благоевград.

На основание чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на предложението спрямо режимите в утвърдените планове за управление на речните басейни (ПУРБ) и план за управление на риска от наводнения (ПУРН) на Западнобеломорски район.

Съгласно становище с изх. № П-01-211(1)/05.08.2021 г. на директора на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ (копие от което Ви предоставяме за съобразяване), инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите, определени в утвърдените План на управление на речните басейни на ЗБР (2016 - 2021



г.) и План за управление на риска от наводнения на ЗБР (2016 - 2021 г.), при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в становището.

## **II. По отношение изискванията на чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие:**

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ. бр. 73 от 2007г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 2012 г.), наричана по-долу „Наредбата за ОС“, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони чрез процедурата по преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по реда и при условията на Глава трета от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близо са разположени следните защитени зони:

- защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 51/2010 г.), на геодезично разстояние около 260 м;
- защитена зона BG0002078 „Славянка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-751/24.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ. бр. 97/2008 г.), на геодезично разстояние около 360 м;
- защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-350/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 57/2021 г.), на геодезично разстояние около 820 м.

След анализ на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони, според която инвестиционното предложение „Изграждане на сгради за селскостопанска продукция, селскостопанска механизация и машини в поземлен имот с идентификатор 65108.12.25, местност Живезлъка/Ереджика по одобрените кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Садово, община Хаджидимово, област Благоевград“ **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху типове природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони.





**III. Следващите действия, които трябва да предприемете за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда са:**

1. Да обявите своето предложение на интернет страницата, ако имате такава и чрез средства за масово осведомяване или по - друг подходящ начин, съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС.

2. Да внесете в РИОСВ - Благоевград писмено искане по образец съгласно приложение № 6 от Наредбата за ОВОС, към което да приложите:

- един екземпляр на хартиен и на електронен носител от подробно разработена информация по Приложение № 2 към Наредбата за ОВОС, в която следва да се опишат подробно всички дейности, свързани с инвестиционното предложение.

- информация (картен материал с нанесени отстояния) за отстоянията на площадката до обекти, подлежащи на здравна защита (жилищни сгради, училища, детски градини и др. съгласно § 1, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за ОВОС).

3. За преценяване на необходимостта от ОВОС се заплаща такса в размер на 500 лв. на основание чл. 1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (ПМС № 136/13.05.2011 г., изм. и доп.). Таксата може да се заплати в брой в касата или чрез ПОС терминал устройство в РИОСВ - Благоевград или по сметка в "Общинска банка" АД - ФЦ - гр. Благоевград, IBAN с/ка - BG90 SOMB 9130 3137 0187 01, BIC код - SOMBBGSF. Към искането по т. 2 трябва да представите информация за датата и начина на плащане на дължимата сума.

*Обръщаме Ви внимание, че на основание чл. 2а, ал. 5, т. 1 от Наредбата за ОВОС започналата процедура по ОВОС се прекратява, когато повече от 12 месеца от възложителя не са изпълнени дадените му указания по чл. 5, ал. 1 от същата Наредба.*

**Приложение:** Копие на становище на БДЗБР (за възложителя).

С уважение,



**СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА -**  
**И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД**

Упълномощена със Заповед № 929/19.07.2021 г.  
на Министъра на околната среда и водите

